

**DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA
N. 236 DEL 21/11/2024**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36.

OGGETTO: Servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di rilevazione ed allarme incendio (IRAI) e dell'impianto di allarme vocale per l'evacuazione di emergenza (EVAC) del Teatro Argentina, con correlato collegamento agli impianti sprinkler.

CIG: B4B7FB955B

IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO** Che, con deliberazione del 20/01/2024, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Teatro di Roma ha proceduto alla nomina del Dott. Luca De Fusco quale Direttore Generale dell'Ente e che il Dott. Luca De Fusco ha accettato la suddetta nomina in data 26/01/2024, assumendone tutti i poteri necessari. Con deliberazione del 05/04/2024, il Consiglio di Amministrazione dell'Ente ha conferito al Dott. Luca De Fusco i poteri negoziali;
- VISTI** Gli artt. 48 – 55 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36, recante Codice dei contratti pubblici;
- VISTO** L'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- VISTO** L'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO** L'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- TENUTO CONTO** Delle esigenze, legate alla necessità di effettuare una manutenzione straordinaria dell'impianto di rilevazione ed allarme incendio (IRAI) e dell'impianto di allarme vocale per l'evacuazione di emergenza (EVAC) del Teatro Argentina, con correlato collegamento agli impianti sprinkler;
- CONSIDERATO** che, a seguito di una ricognizione interna per l'accertamento della presenza di personale di ruolo dipendente idoneo a svolgere il servizio in oggetto, si è accertato che la Fondazione allo stato attuale non dispone al suo interno di una struttura e/o figure professionali idonee a far fronte alla sopra descritta esigenza di servizio; conseguentemente, la necessità di procedere



Fondazione Teatro di Roma - Teatro Nazionale
Via dei Barbieri, 21 - 00186 Roma • Telefono 06 68 40 001
info@teatrodiroma.net • teatrodiroma.net
P.iva 02067821005 • C.f. 08481800582
delibera G.R. Lazio n.8082 del 18.10.90

all'individuazione di un soggetto economico esterno, a cui affidare l'esecuzione del servizio sopra descritto;

TENUTO CONTO Che, a seguito di richiesta informale di preventivo a n. 4 operatori appartenenti al mercato di riferimento, si è proceduto ad individuare l'operatore economico **Scardellato Srl**, il quale è risultato in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 – 98 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 ed in grado di fornire quanto richiesto nei tempi e con le caratteristiche tecniche necessarie;

CONSTATATO Che il preventivo presentato dall'operatore economico **Scardellato Srl** appare congruo con i prezzi di mercato, per un importo di **euro 84.300,00 (ottanquattromilatrecento/00)** oltre iva, se dovuta, e che tale importo è ricompreso nel limite di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

CONSIDERATO di prevedere che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36, l'affidatario è tenuto all'esecuzione alle condizioni originariamente previste nel contratto. In ragione di tale eventuale modifica, l'importo del contratto è consequenzialmente stabilito in un massimo di euro 101.160,00 (centounomilacentosessanta/00)

DATO ATTO Che la scelta del contraente viene compiuta mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, effettuato sulla Piattaforma Telematica di acquisto e negoziazione dell'ente (<https://teatrodiroma.acquistitelematici.it>);

RITENUTO Che la spesa complessiva stimata risulta compatibile con il Bilancio di previsione annuale della Fondazione;

RILEVATO Che il costo per la sicurezza relativo all'esecuzione del presente appalto è pari a zero;

PRESO ATTO Che il RUP di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Dott. Luca De Fusco;

DATO ATTO che la verifica dei requisiti generali e speciali autodichiarati dall'operatore economico affidatario è eseguita dal RUP mediante consultazione del Casellario ANAC e del FVOE;

DETERMINA:

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di rilevazione ed allarme incendio (IRAI) e dell'impianto di allarme vocale per l'evacuazione di emergenza (EVAC) del Teatro Argentina, con correlato collegamento agli impianti sprinkler, all'operatore economico **Scardellato Srl** (C.F. 06311060583 e P.IVA 01528141003), con sede legale in Roma, Via G. Zibordi, n.105 per un importo complessivo di **euro 84.300,00 (ottanquattromilatrecento/00)** oltre iva, se dovuta;
- 2) di fissare la durata del presente affidamento in giorni 101 (centouno) con decorrenza dal 21/11/2024 e fino al 28/02/2025, salvo opzioni predefinite, con esclusione di ogni ipotesi di rinnovo automatico e/o tacito;
- 3) di autorizzare, ai sensi dell'art. 18 comma 1 e dell'art. 55 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la stipulazione del contratto, mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche via posta elettronica certificata previa comunicazione, da parte dell'affidatario, degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;
- 4) di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

Il Direttore

Dott. Luca De Fusco

