



VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

"SERVIZIO DI PULIZIE PRESSO IL COMPLESSO IMMOBILIARE TEATRO INDIA E ANNESSI UFFICI E PERTINENZE" - CIG: B22F3D5DB0

PRIMA SEDUTA PUBBLICA DEL 23/07/2024

Il giorno 23/07/2024 alle ore: 16:21 in Roma, Via dei Barbieri, 21, viene esperita la procedura telematica per la gara "Servizio di pulizie presso il complesso immobiliare Teatro India e annessi uffici e pertinenze".

Il seggio di gara è composto dal Responsabile Unico del Progetto Dott. Francesco Siciliano; funge da Segretario la Dott.ssa Laura Ferrazza.

Sono collegate da remoto, in ordine di accesso, due delle dieci Società invitate:

- ESG SRL
- AGA SERVIZI S.R.L.

Il RUP precisa che, con Determina a contrarre n. 291 del 22/12/2023, è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i., per l'affidamento in appalto del servizio di pulizie presso il complesso immobiliare Teatro India e annessi uffici e pertinenze, attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata sulla base dei criteri di seguito indicati:

CRITERI OFFERTA TECNICA

Critério	Sub-criterio	Critério quantitativo	Punteggio massimo
1 - STRUTTURA AZIENDALE	1 - Adeguatezza della struttura organizzativa messa a disposizione per l'espletamento del servizio. Eventuale possesso della certificazione ISO 45001:2018 oppure OHSAS 18001 (sistema di gestione sicurezza e salute lavoratori)	No	9
2- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO	2.1 - Adeguatezza del piano di lavoro proposto in termini di organizzazione del lavoro e di modalità di erogazione delle prestazioni oggetto di affidamento	No	6
2- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO	2.2 - Adeguatezza e coerenza rispetto alle attività oggetto di affidamento delle competenze e dell'esperienza professionale del soggetto che sarà designato Referente del servizio, ai sensi dell'art. 6) del Capitolato d'oneri	No	5
2- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO	2.3 - Efficacia e adeguatezza delle metodologie e degli accorgimenti per garantire la continuità del servizio - VEDI NOTE	No	5

Criteria	Sub-criteria	Criteria quantitative	Maximum score
2- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO	2.4 - Adeguatezza ed efficacia del sistema di controllo degli standard di qualità del servizio proposto	No	5
2- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO	2.5 - Adeguatezza e coerenza, rispetto alle attività e al sito oggetto di affidamento, della struttura logistica dell'operatore concorrente che sarà messa a disposizione per l'esecuzione dell'appalto e delle modalità e tempistiche di approvvigionamento	No	4
2- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO	2.6 - Adeguatezza delle modalità di interfacciamento con la Committenza (referenti dell'Appaltatore, canali di comunicazione adottati, disponibilità oraria)	No	3
3 - RISORSE STRUMENTALI E ATTREZZATURE	3 - Adeguatezza delle attrezzature, dei macchinari e delle strumentazioni messe a disposizione per le attività oggetto di affidamento per tutta la durata del contratto, ed eventuali soluzioni proposte per la riduzione dell'impatto ambientale	No	16
4 - MONTE ORE AGGIUNTIVO	4 - Numero complessivo di ore aggiuntive eventualmente offerte per servizi di pulizia, senza alcun onere economico per la Fondazione, per tutta la durata dell'appalto	No	9
5- EVENTUALI PROPOSTE MIGLIORATIVE	5 - Eventuali migliorie offerte rispetto a quanto richiesto come prescrizioni minime e inderogabili negli atti di gara, senza oneri per la Fondazione	No	8

CRITERI OFFERTA ECONOMICA

La formula scelta, per l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica, è la " Proporzionalità inversa sul ribasso" per un totale massimo di 30 punti.

L'importo a base di gara, soggetto a ribasso, al netto di IVA è pari a Euro 206.300,00 e che, il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 23/07/2024.

Il RUP fa presente che, in data 29/02/2024, è stato pubblicato sul sito istituzionale della Stazione Appaltante (www.teatrodiroma.net - Sezione "Amministrazione trasparente") un avviso pubblico finalizzato ad avviare un'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., per l'affidamento in appalto del servizio in oggetto.

Lo stesso precisa che, il suddetto avviso è stato successivamente rettificato sul predetto sito istituzionale www.teatrodiroma.net (Sezione "Amministrazione trasparente"), in data 12/03/2024, limitatamente alle previsioni e indicazioni contenute nei punti 2.1, 2.3 e 4 del citato Avviso pubblico, che sono stati dunque modificati e integrati come specificato nella rettifica di che trattasi;



Fondazione Teatro di Roma - Teatro Nazionale
Via dei Barbieri, 21 - 00186 Roma • Telefono 06 68 40 001
info@teatrodiroma.net • teatrodiroma.net
P.iva 02067821005 • C.f. 08481800582
delibera G.R. Lazio n.8082 del 18.10.90

In data 14/05/2024, presso gli uffici della Fondazione, in collegamento tramite la piattaforma di videoconferenza Microsoft Teams, il RUP e Presidente della Fondazione, alla presenza di tre testimoni, ha svolto la seduta pubblica finalizzata alla individuazione, mediante sorteggio, dei 10 (dieci) operatori economici da invitare a presentare richiesta di offerta ai fini dell'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto

Il RUP fa presente che sono state invitate a presentare offerta le seguenti Società:

Ditta	PEC
Ecocleaning Italia Srl VIA E.RAMARINI,17 00015 Monterotondo (Città metropolitana di Roma Capitale)	GARE@PEC.ECOCLEANING.IT
AFS Service Srl VIA LORENZO MAGALOTTI 15 00197 Roma (Città metropolitana di Roma Capitale)	afsservicesrl@legalmail.it
ESG SRL VIA CONSOLARE POMPEA VILLA SOFIA 98168 Messina (Messina)	esg-srl@legalmail.it
SIKANIA GROUP SRL Via Dei Mille n. 93 93100 Caltanissetta (Provincia di Caltanissetta)	sikaniagroup@pec.it
PULISAN SRLS	pulisansrls@pec.it
MULTISERVICE SRL	garemultiservice@pec.it
LOMADA SRL	lomadasrl@pec.it
S.EL.DA SERVICE SRL	seldaservice@pec.it
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOC. COOP.	info@pec.consorzioleonardoservizi.it
AGA SERVIZI SRL	agaservizisrl@legalmail.it

Il RUP fa presente che entro le ore 12:00 del giorno 23/07/2024 sono state ricevute sulla piattaforma web teatrodiroma.acquistitelematici.it n. 4 offerte dalle seguenti Società:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
AGA SERVIZI S.R.L. C.SO GARIBALDI 438, 94012, Barrafranca	02001370853	22 luglio 2024 9:06:06
ESG SRL VIA CONSOLARE POMPEA VILLA SOFIA, 33 - 98168, Messina	03561340831	22 luglio 2024 12:49:40



Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile Via Degli Orafi 2, 51100, Pistoia	01535090474	22 luglio 2024 16:26:46
PULISAN SRLS UNIPERSONALE VIA JOHN FITZGERALD KENNEDY, 23 - 92026 FAVARA (AG)	03054730845	23 luglio 2024 10:33:42

Il Presidente prosegue allo sblocco telematico delle Buste Amministrative e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

La busta amministrativa del partecipante AGA SERVIZI S.R.L. è stata aperta per la prima volta in data 23/07/2024 alle ore 16:22; si riporta di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento
Dichiarazione allegato 1
Documentazione possesso poteri di firma
Contributo ANAC
Eventuali documenti integrativi
Altre dichiarazioni allegato 2
Dichiarazione ex art. 85, D.Lgs. n. 159/2011 allegato 5

La busta amministrativa del partecipante ESG SRL è stata aperta per la prima volta in data 23/07/2024 alle ore 16:23; si riporta di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento
Dichiarazione allegato 1
Documentazione possesso poteri di firma
Contributo ANAC
Eventuali documenti integrativi
Altre dichiarazioni allegato 2
Dichiarazione ex art. 85, D.Lgs. n. 159/2011 allegato 5

La busta amministrativa del partecipante CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE è stata aperta per la prima volta in data 23/07/2024 alle ore 16:26; si riporta di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:



Documento
Dichiarazione allegato 1
Documentazione possesso poteri di firma
Contributo ANAC
Eventuali documenti integrativi
Altre dichiarazioni allegato 2
Dichiarazione ex art. 85, D.Lgs. n. 159/2011 allegato 5

La busta amministrativa del partecipante PULISAN SRLS UNIPERSONALE è stata aperta per la prima volta in data 23/07/2024 alle ore 16:27; si riporta di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento
Dichiarazione allegato 1
Documentazione possesso poteri di firma
Contributo ANAC
Eventuali documenti integrativi
Altre dichiarazioni allegato 2
Dichiarazione ex art. 85, D.Lgs. n. 159/2011 allegato 5

Alle ore 17:02 il RUP dichiara chiusa la seduta pubblica.

Fatto, letto e chiuso, in data e luogo come sopra, il presente atto viene confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

Nome e Cognome	Codice Fiscale	Firma
Francesco Siciliano - RUP	SCLFNC68D20H501U	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Laura Ferrazza)



VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

"SERVIZIO DI PULIZIE PRESSO IL COMPLESSO IMMOBILIARE TEATRO INDIA E ANNESSI UFFICI E PERTINENZE" - CIG: B22F3D5DB0

PRIMA SEDUTA RISERVATA DEL 29/07/2024

Il giorno 29/07/2024 in Roma, presso Via dei Barbieri, 21, alle ore 15:00, il RUP Dott. Francesco Siciliano avvia la prima seduta riservata, per la valutazione della documentazione amministrativa afferente la procedura telematica per la gara "Servizio di pulizie presso il complesso immobiliare Teatro India e annessi uffici e pertinenze".

Funge da Segretario la Dott.ssa Laura Ferrazza

In riferimento alla documentazione amministrativa, presentata dall'operatore economico AGA SERVIZI S.R.L., si rileva la completezza della stessa.

In riferimento alla documentazione amministrativa, presentata dall'operatore economico ESG SRL, si rileva la completezza della stessa.

In riferimento alla documentazione amministrativa, presentata dall'operatore economico CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE, si rileva la completezza della stessa.

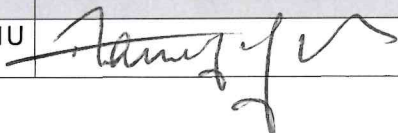
In riferimento alla documentazione amministrativa, presentata dall'operatore economico PULISAN SRLS UNIPERSONALE, si rileva la completezza della stessa.

In esito alla suddetta valutazione, il Rup ammette le quattro Società alla successiva fase di gara, fissando la seconda seduta pubblica alla data del 26/09/2024.

Alle ore 17:30 il RUP dichiara chiusa la seduta riservata.

Fatto, letto e chiuso, in data e luogo come sopra, il presente atto viene confermato e sottoscritto

IL SEGGIO DI GARA

Nome e Cognome	Codice Fiscale	Firma
Francesco Siciliano - RUP	SCLFNC68D20H501U	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Laura Ferrazza)





VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

"SERVIZIO DI PULIZIE PRESSO IL COMPLESSO IMMOBILIARE TEATRO INDIA E ANNESSI UFFICI E PERTINENZE" - CIG: B22F3D5DB0

SECONDA SEDUTA PUBBLICA DEL 26/09/2024

Il giorno 26/09/2024 alle ore: 11:45 in Roma, Via dei Barbieri, 21, viene esperita la procedura telematica per la gara "Servizio di pulizie presso il complesso immobiliare Teatro India e annessi uffici e pertinenze".

Il SEGGIO DI GARA, della suddetta procedura, è composto come segue:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Olla Enrico	LLONRC63T15G113F
Balistreri Piero	BLSPRI66A18H501M
Tancredi Roberto	TNCRRT83M21L182M
Francesco Siciliano - RUP	SCLFNC68D20H501U

Funge da Segretario la Dott.ssa Laura Ferrazza

La COMMISSIONE GIUDICATRICE è composta come segue:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Olla Enrico	LLONRC63T15G113F
Balistreri Piero	BLSPRI66A18H501M
Tancredi Roberto	TNCRRT83M21L182M

Il Presidente della Commissione è il Sig. Enrico Olla.

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle società invitate, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente di Commissione, constatata la presenza da remoto degli altri due componenti della Commissione, alle ore 11:45 dichiara aperta la seduta.

Sono presenti in collegamento da remote l'operatore AGA SERVIZI S.R.L. e l'operatore ESG SRL.

L'offerta tecnica del partecipante AGA SERVIZI S.R.L. è stata aperta per la prima volta in data 26/09/2024 alle ore 11:54; si riporta di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento
Offerta tecnica



Fondazione Teatro di Roma - Teatro Nazionale
Via dei Barbieri, 21 - 00186 Roma • Telefono 06 6840001
info@teatrodiroma.net • teatrodiroma.net
P.Iva 02067821005 • C.f. 08481800582
delibera G.R. Lazio n.8082 del 18.10.90

Documento
Eventuali documenti integrativi

L'offerta tecnica del partecipante ESG SRL è stata aperta per la prima volta in data 26/09/2024 alle ore 11:55; si riporta di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi

L'offerta tecnica del partecipante Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile è stata aperta per la prima volta in data 26/09/2024 alle ore 11:55; si riporta di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi

L'offerta tecnica del partecipante PULISAN SRLS UNIPERSONALE è stata aperta per la prima volta in data 26/09/2024 alle ore 11:56; si riporta di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi

Alle ore 12:05, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Fatto, letto e chiuso, in data e luogo come sopra, il presente atto viene confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

Nome e Cognome	Codice Fiscale	Firma
Olla Enrico	LLONRC63T15G113F	
Balistreri Piero	BLSPRI66A18H501M	
Tancredi Roberto	TNCRRT83M21L182M	
Francesco Siciliano - RUP	SCLFNC68D20H501U	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Laura Ferrazza)



VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

"SERVIZIO DI PULIZIE PRESSO IL COMPLESSO IMMOBILIARE TEATRO INDIA E ANNESSI UFFICI E PERTINENZE" - CIG: B22F3D5DB0

SECONDA SEDUTA RISERVATA DEL 22/10/2024

Il giorno 22/10/2024 alle ore: 15:23 in Roma, Via dei Barbieri, 21, viene esperita la procedura telematica per la gara "Servizio di pulizie presso il complesso immobiliare Teatro India e annessi uffici e pertinenze".

Il SEGGIO DI GARA, della suddetta procedura, è composto come segue:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Olla Enrico	LLONRC63T15G113F
Balistreri Piero	BLSPRI66A18H501M
Tancredi Roberto	TNCRRT83M21L182M

Funge da Segretario la Dott.ssa Laura Ferrazza

La COMMISSIONE GIUDICATRICE è composta come segue:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Olla Enrico	LLONRC63T15G113F
Balistreri Piero	BLSPRI66A18H501M
Tancredi Roberto	TNCRRT83M21L182M

Il Presidente della Commissione è il Sig. Enrico Olla.

Il Presidente, constatata la presenza dei componenti della Commissione, alle ore 15:23 dichiara aperta la seduta riservata

La Commissione giudicatrice procede alla valutazione delle offerte tecniche, presentate dai due operatori economici, nell'ordine che segue. L'esito di dette valutazioni viene qui di seguito sinteticamente riportato:

1) Offerta tecnica della ditta AGA SERVIZI S.R.L.

Riparametrazione	Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Punteggio dopo riparametrazione
	1 - STRUTTURA AZIENDALE			
x	1 - Adeguatezza della struttura organizzativa messa a disposizione per l'espletamento del servizio. Eventuale	9.0000	6.6000	8.2500

	possesso della certificazione ISO 45001:2018 oppure OHSAS 18001 (sistema di gestione sicurezza e salute lavoratori)			
x	Totale criterio	9.0000	6.6000	8.2500
2- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO				
x	2.1 - Adeguatezza del piano di lavoro proposto in termini di organizzazione del lavoro e di modalità di erogazione delle prestazioni oggetto di affidamento	6.0000	4.0000	4.8000
x	2.2 - Adeguatezza e coerenza rispetto alle attività oggetto di affidamento delle competenze e dell'esperienza professionale del soggetto che sarà designato Referente del servizio, ai sensi dell'art. 6) del Capitolato d'oneri	5.0000	3.5000	4.3750
x	2.3 - Efficacia e adeguatezza delle metodologie e degli accorgimenti per garantire la continuità del servizio - VEDI NOTE	5.0000	3.5000	4.2000
x	2.4 - Adeguatezza ed efficacia del sistema di controllo degli standard di qualità del servizio proposto	5.0000	3.3333	4.1666
x	2.5 - Adeguatezza e coerenza, rispetto alle attività e al sito oggetto di affidamento, della struttura logistica dell'operatore concorrente che sarà messa a disposizione per l'esecuzione dell'appalto e delle modalità e tempistiche di approvvigionamento	4.0000	2.9333	3.8260
x	2.6 - Adeguatezza delle modalità di interfacciamento con la Committenza (referenti dell'Appaltatore, canali di comunicazione adottati, disponibilità oraria)	3.0000	2.1000	2.7391
x	Totale criterio	28.0000	19.3666	24.1068
3 - RISORSE STRUMENTALI E ATTREZZATURE				
x	3 - Adeguatezza delle attrezzature, dei macchinari e delle strumentazioni messe a disposizione per le attività oggetto di affidamento per tutta la durata del	16.0000	11.2000	14.0000

	contratto, ed eventuali soluzioni proposte per la riduzione dell'impatto ambientale			
x	Totale criterio	16.0000	11.2000	14.0000
4 - MONTE ORE AGGIUNTIVO				
x	4 - Numero complessivo di ore aggiuntive eventualmente offerte per servizi di pulizia, senza alcun onere economico per la Fondazione, per tutta la durata dell'appalto	9.0000	4.8000	5.3333
x	Totale criterio	9.0000	4.8000	5.3333
5- EVENTUALI PROPOSTE MIGLIORATIVE				
x	5 - Eventuali migliorie offerte rispetto a quanto richiesto come prescrizioni minime e inderogabili negli atti di gara, senza oneri per la Fondazione	8.0000	5.3333	6.1538
x	Totale criterio	8.0000	5.3333	6.1538
x	Totale offerta tecnica	70.0000	47.2999	57.8439

2) Offerta tecnica della ditta ESG SRL

Riparametrazione	Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Punteggio dopo riparametrazione
1 - STRUTTURA AZIENDALE				
x	1 - Adeguatezza della struttura organizzativa messa a disposizione per l'espletamento del servizio. Eventuale possesso della certificazione ISO 45001:2018 oppure OHSAS 18001 (sistema di gestione sicurezza e salute lavoratori)	9.0000	7.2000	9.0000
x	Totale criterio	9.0000	7.2000	9.0000
2- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO				
x	2.1 - Adeguatezza del piano di lavoro proposto in termini di organizzazione del lavoro e di modalità di erogazione delle prestazioni oggetto di affidamento	6.0000	5.0000	6.0000

x	2.2 - Adeguatezza e coerenza rispetto alle attività oggetto di affidamento delle competenze e dell'esperienza professionale del soggetto che sarà designato Referente del servizio, ai sensi dell'art. 6) del Capitolato d'oneri	5.0000	4.0000	5.0000
x	2.3 - Efficacia e adeguatezza delle metodologie e degli accorgimenti per garantire la continuità del servizio - VEDI NOTE	5.0000	4.1667	5.0000
x	2.4 - Adeguatezza ed efficacia del sistema di controllo degli standard di qualità del servizio proposto	5.0000	4.0000	5.0000
x	2.5 - Adeguatezza e coerenza, rispetto alle attività e al sito oggetto di affidamento, della struttura logistica dell'operatore concorrente che sarà messa a disposizione per l'esecuzione dell'appalto e delle modalità e tempistiche di approvvigionamento	4.0000	3.0667	4.0000
x	2.6 - Adeguatezza delle modalità di interfacciamento con la Committenza (referenti dell'Appaltatore, canali di comunicazione adottati, disponibilità oraria)	3.0000	2.3000	3.0000
x	Totale criterio	28.0000	22.5334	28.0000
3 - RISORSE STRUMENTALI E ATTREZZATURE				
x	3 - Adeguatezza delle attrezzature, dei macchinari e delle strumentazioni messe a disposizione per le attività oggetto di affidamento per tutta la durata del contratto, ed eventuali soluzioni proposte per la riduzione dell'impatto ambientale	16.0000	12.8000	16.0000
x	Totale criterio	16.0000	12.8000	16.0000
4 - MONTE ORE AGGIUNTIVO				
x	4 - Numero complessivo di ore aggiuntive eventualmente offerte per servizi di pulizia, senza alcun onere economico per la Fondazione, per tutta la durata dell'appalto	9.0000	8.1000	9.0000
x	Totale criterio	9.0000	8.1000	9.0000

5- EVENTUALI PROPOSTE MIGLIORATIVE				
X	5 - Eventuali migliorie offerte rispetto a quanto richiesto come prescrizioni minime e inderogabili negli atti di gara, senza oneri per la Fondazione	8.0000	6.9333	8.0000
X	Totale criterio	8.0000	6.9333	8.0000
X	Totale offerta tecnica	70.0000	57.5667	70.0000

3) Offerta tecnica della ditta **Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile**

Riparametrazione	Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Punteggio dopo riparametrazione
1 - STRUTTURA AZIENDALE				
X	1 - Adeguatezza della struttura organizzativa messa a disposizione per l'espletamento del servizio. Eventuale possesso della certificazione ISO 45001:2018 oppure OHSAS 18001 (sistema di gestione sicurezza e salute lavoratori)	9.0000	6.0000	7.5000
X	Totale criterio	9.0000	6.0000	7.5000
2- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO				
X	2.1 - Adeguatezza del piano di lavoro proposto in termini di organizzazione del lavoro e di modalità di erogazione delle prestazioni oggetto di affidamento	6.0000	4.0000	4.8000
X	2.2 - Adeguatezza e coerenza rispetto alle attività oggetto di affidamento delle competenze e dell'esperienza professionale del soggetto che sarà designato Referente del servizio, ai sensi dell'art. 6) del Capitolato d'onori	5.0000	3.6667	4.5833
X	2.3 - Efficacia e adeguatezza delle metodologie e degli accorgimenti per garantire la continuità del servizio - VEDI NOTE	5.0000	3.3333	4.0000

x	2.4 - Adeguatezza ed efficacia del sistema di controllo degli standard di qualità del servizio proposto	5.0000	3.1667	3.9583
x	2.5 - Adeguatezza e coerenza, rispetto alle attività e al sito oggetto di affidamento, della struttura logistica dell'operatore concorrente che sarà messa a disposizione per l'esecuzione dell'appalto e delle modalità e tempistiche di approvvigionamento	4.0000	2.5333	3.3043
x	2.6 - Adeguatezza delle modalità di interfacciamento con la Committenza (referenti dell'Appaltatore, canali di comunicazione adottati, disponibilità oraria)	3.0000	2.1000	2.7391
x	Totale criterio	28.0000	18.8000	23.3851
3 - RISORSE STRUMENTALI E ATTREZZATURE				
x	3 - Adeguatezza delle attrezzature, dei macchinari e delle strumentazioni messe a disposizione per le attività oggetto di affidamento per tutta la durata del contratto, ed eventuali soluzioni proposte per la riduzione dell'impatto ambientale	16.0000	11.7333	14.6667
x	Totale criterio	16.0000	11.7333	14.6667
4 - MONTE ORE AGGIUNTIVO				
x	4 - Numero complessivo di ore aggiuntive eventualmente offerte per servizi di pulizia, senza alcun onere economico per la Fondazione, per tutta la durata dell'appalto	9.0000	4.8000	5.3333
x	Totale criterio	9.0000	4.8000	5.3333
5- EVENTUALI PROPOSTE MIGLIORATIVE				
x	5 - Eventuali migliorie offerte rispetto a quanto richiesto come prescrizioni minime e inderogabili negli atti di gara, senza oneri per la Fondazione	8.0000	4.8000	5.5385
x	Totale criterio	8.0000	4.8000	5.5385
x	Totale offerta tecnica	70.0000	46.1333	56.4236

4) Offerta tecnica della ditta PULISAN SRLS UNIPERSONALE

Riparametrazione	Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Punteggio dopo riparametrazione
	1 - STRUTTURA AZIENDALE			
x	1 - Adeguatezza della struttura organizzativa messa a disposizione per l'espletamento del servizio. Eventuale possesso della certificazione ISO 45001:2018 oppure OHSAS 18001 (sistema di gestione sicurezza e salute lavoratori)	9.0000	6.6000	8.2500
x	Totale criterio	9.0000	6.6000	8.2500
	2- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO			
x	2.1 - Adeguatezza del piano di lavoro proposto in termini di organizzazione del lavoro e di modalità di erogazione delle prestazioni oggetto di affidamento	6.0000	4.0000	4.8000
x	2.2 - Adeguatezza e coerenza rispetto alle attività oggetto di affidamento delle competenze e dell'esperienza professionale del soggetto che sarà designato Referente del servizio, ai sensi dell'art. 6) del Capitolato d'onori	5.0000	3.8333	4.7916
x	2.3 - Efficacia e adeguatezza delle metodologie e degli accorgimenti per garantire la continuità del servizio - VEDI NOTE	5.0000	3.6666	4.3999
x	2.4 - Adeguatezza ed efficacia del sistema di controllo degli standard di qualità del servizio proposto	5.0000	3.6667	4.5834
x	2.5 - Adeguatezza e coerenza, rispetto alle attività e al sito oggetto di affidamento, della struttura logistica dell'operatore concorrente che sarà messa a disposizione per l'esecuzione dell'appalto e delle modalità e tempistiche di approvvigionamento	4.0000	2.9333	3.8260
x	2.6 - Adeguatezza delle modalità di interfacciamento con la Committenza (referenti dell'Appaltatore, canali di	3.0000	2.1000	2.7391

	comunicazione adottati, disponibilità oraria)			
x	Totale criterio	28.0000	20.1999	25.1401
3 - RISORSE STRUMENTALI E ATTREZZATURE				
x	3 - Adeguatezza delle attrezzature, dei macchinari e delle strumentazioni messe a disposizione per le attività oggetto di affidamento per tutta la durata del contratto, ed eventuali soluzioni proposte per la riduzione dell'impatto ambientale	16.0000	12.8000	16.0000
x	Totale criterio	16.0000	12.8000	16.0000
4 - MONTE ORE AGGIUNTIVO				
x	4 - Numero complessivo di ore aggiuntive eventualmente offerte per servizi di pulizia, senza alcun onere economico per la Fondazione, per tutta la durata dell'appalto	9.0000	6.6000	7.3333
x	Totale criterio	9.0000	6.6000	7.3333
5- EVENTUALI PROPOSTE MIGLIORATIVE				
x	5 - Eventuali migliorie offerte rispetto a quanto richiesto come prescrizioni minime e inderogabili negli atti di gara, senza oneri per la Fondazione	8.0000	5.3333	6.1538
x	Totale criterio	8.0000	5.3333	6.1538
x	Totale offerta tecnica	70.0000	51.5332	62.8772

Coefficienti assegnati dalla Commissione giudicatrice:

Al partecipante **Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile** sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
1 - STRUTTURA AZIENDALE			
1 - Adeguatezza della struttura organizzativa messa a disposizione per l'espletamento del servizio. Eventuale possesso della certificazione ISO 45001:2018 oppure	Commissario	Coefficiente assegnato	0.666
	A	0.7	

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
OHSAS 18001 (sistema di gestione sicurezza e salute lavoratori)	B	0.6	
	C	0.7	
2- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO			
2.1 - Adeguatezza del piano di lavoro proposto in termini di organizzazione del lavoro e di modalità di erogazione delle prestazioni oggetto di affidamento	Commissario	Coefficiente assegnato	0.666
	A	0.8	
	B	0.5	
	C	0.7	
2.2 - Adeguatezza e coerenza rispetto alle attività oggetto di affidamento delle competenze e dell'esperienza professionale del soggetto che sarà designato Referente del servizio, ai sensi dell'art. 6) del Capitolato d'onori	Commissario	Coefficiente assegnato	0.733
	A	0.8	
	B	0.6	
	C	0.8	
2.3 - Efficacia e adeguatezza delle metodologie e degli accorgimenti per garantire la continuità del servizio - VEDI NOTE	Commissario	Coefficiente assegnato	0.666
	A	0.8	
	B	0.5	
	C	0.7	
2.4 - Adeguatezza ed efficacia del sistema di controllo degli standard di qualità del servizio proposto	Commissario	Coefficiente assegnato	0.633
	A	0.7	
	B	0.6	
	C	0.6	
2.5 - Adeguatezza e coerenza, rispetto alle attività e al sito oggetto di affidamento, della struttura logistica dell'operatore concorrente che sarà messa a disposizione per l'esecuzione dell'appalto e delle modalità e tempistiche di approvvigionamento	Commissario	Coefficiente assegnato	0.633
	A	0.7	
	B	0.6	
	C	0.6	

Criteria/subcriteria	Coefficients commissioners		Media coefficients
2.6 - Adeguatezza delle modalità di interfacciamento con la Committenza (referenti dell'Appaltatore, canali di comunicazione adottati, disponibilità oraria)	Commissario	Coefficiente assegnato	0.7
	A	0.7	
	B	0.7	
	C	0.7	
3 - RISORSE STRUMENTALI E ATTREZZATURE			
3 - Adeguatezza delle attrezzature, dei macchinari e delle strumentazioni messe a disposizione per le attività oggetto di affidamento per tutta la durata del contratto, ed eventuali soluzioni proposte per la riduzione dell'impatto ambientale	Commissario	Coefficiente assegnato	0.733
	A	0.7	
	B	0.8	
	C	0.7	
4 - MONTE ORE AGGIUNTIVO			
4 - Numero complessivo di ore aggiuntive eventualmente offerte per servizi di pulizia, senza alcun onere economico per la Fondazione, per tutta la durata dell'appalto	Commissario	Coefficiente assegnato	0.533
	A	0.5	
	B	0.7	
	C	0.4	
5- EVENTUALI PROPOSTE MIGLIORATIVE			
5 - Eventuali migliorie offerte rispetto a quanto richiesto come prescrizioni minime e inderogabili negli atti di gara, senza oneri per la Fondazione	Commissario	Coefficiente assegnato	0.6
	A	0.5	
	B	0.6	
	C	0.7	

Al partecipante **PULISAN SRLS UNIPERSONALE** sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criteria/subcriteria	Coefficients commissioners		Media coefficients
1 - STRUTTURA AZIENDALE			

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
	Commissario	Coefficiente assegnato	
1 - Adeguatezza della struttura organizzativa messa a disposizione per l'espletamento del servizio. Eventuale possesso della certificazione ISO 45001:2018 oppure OHSAS 18001 (sistema di gestione sicurezza e salute lavoratori)			0.733
	A	0.8	
	B	0.7	
	C	0.7	
2- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO			
2.1 - Adeguatezza del piano di lavoro proposto in termini di organizzazione del lavoro e di modalità di erogazione delle prestazioni oggetto di affidamento	Commissario	Coefficiente assegnato	0.666
	A	0.8	
	B	0.6	
	C	0.6	
2.2 - Adeguatezza e coerenza rispetto alle attività oggetto di affidamento delle competenze e dell'esperienza professionale del soggetto che sarà designato Referente del servizio, ai sensi dell'art. 6) del Capitolato d'onori	Commissario	Coefficiente assegnato	0.766
	A	0.8	
	B	0.7	
	C	0.8	
2.3 - Efficacia e adeguatezza delle metodologie e degli accorgimenti per garantire la continuità del servizio - VEDI NOTE	Commissario	Coefficiente assegnato	0.733
	A	0.8	
	B	0.7	
	C	0.7	
2.4 - Adeguatezza ed efficacia del sistema di controllo degli standard di qualità del servizio proposto	Commissario	Coefficiente assegnato	0.733
	A	0.8	
	B	0.7	
	C	0.7	
2.5 - Adeguatezza e coerenza, rispetto alle attività e al sito oggetto di affidamento, della struttura logistica dell'operatore concorrente che sarà messa a disposizione per l'esecuzione dell'appalto e delle modalità e tempistiche di approvvigionamento	Commissario	Coefficiente assegnato	0.733
	A	0.8	
	B	0.7	



Critero/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
	C	0.7	
2.6 - Adeguatezza delle modalità di interfacciamento con la Committenza (referenti dell'Appaltatore, canali di comunicazione adottati, disponibilità oraria)	Commissario	Coefficiente assegnato	0.7
	A	0.8	
	B	0.6	
	C	0.7	
3 - RISORSE STRUMENTALI E ATTREZZATURE			
3 - Adeguatezza delle attrezzature, dei macchinari e delle strumentazioni messe a disposizione per le attività oggetto di affidamento per tutta la durata del contratto, ed eventuali soluzioni proposte per la riduzione dell'impatto ambientale	Commissario	Coefficiente assegnato	0.8
	A	0.8	
	B	0.8	
	C	0.8	
4 - MONTE ORE AGGIUNTIVO			
4 - Numero complessivo di ore aggiuntive eventualmente offerte per servizi di pulizia, senza alcun onere economico per la Fondazione, per tutta la durata dell'appalto	Commissario	Coefficiente assegnato	0.733
	A	0.8	
	B	0.7	
	C	0.7	
5- EVENTUALI PROPOSTE MIGLIORATIVE			
5 - Eventuali migliorie offerte rispetto a quanto richiesto come prescrizioni minime e inderogabili negli atti di gara, senza oneri per la Fondazione	Commissario	Coefficiente assegnato	0.666
	A	0.7	
	B	0.6	
	C	0.7	

Al partecipante **ESG SRL** sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Critero/subcriterio	Coefficienti commissari	Media coefficienti
1 - STRUTTURA AZIENDALE		

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
	Commissario	Coefficiente assegnato	
1 - Adeguatezza della struttura organizzativa messa a disposizione per l'espletamento del servizio. Eventuale possesso della certificazione ISO 45001:2018 oppure OHSAS 18001 (sistema di gestione sicurezza e salute lavoratori)	Commissario	Coefficiente assegnato	0.8
	A	0.8	
	B	0.8	
	C	0.8	
2- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO			
2.1 - Adeguatezza del piano di lavoro proposto in termini di organizzazione del lavoro e di modalità di erogazione delle prestazioni oggetto di affidamento	Commissario	Coefficiente assegnato	0.833
	A	0.8	
	B	0.8	
	C	0.9	
2.2 - Adeguatezza e coerenza rispetto alle attività oggetto di affidamento delle competenze e dell'esperienza professionale del soggetto che sarà designato Referente del servizio, ai sensi dell'art. 6) del Capitolato d'onori	Commissario	Coefficiente assegnato	0.8
	A	0.8	
	B	0.8	
	C	0.8	
2.3 - Efficacia e adeguatezza delle metodologie e degli accorgimenti per garantire la continuità del servizio - VEDI NOTE	Commissario	Coefficiente assegnato	0.833
	A	0.8	
	B	0.8	
	C	0.9	
2.4 - Adeguatezza ed efficacia del sistema di controllo degli standard di qualità del servizio proposto	Commissario	Coefficiente assegnato	0.8
	A	0.8	
	B	0.8	
	C	0.8	
2.5 - Adeguatezza e coerenza, rispetto alle attività e al sito oggetto di affidamento, della struttura logistica dell'operatore concorrente che sarà messa a disposizione per l'esecuzione dell'appalto e delle modalità e tempistiche di approvvigionamento	Commissario	Coefficiente assegnato	0.766
	A	0.8	
	B	0.7	

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
	Commissario	Coefficiente assegnato	
	C	0.8	
2.6 - Adeguatezza delle modalità di interfacciamento con la Committenza (referenti dell'Appaltatore, canali di comunicazione adottati, disponibilità oraria)	Commissario	Coefficiente assegnato	0.766
	A	0.8	
	B	0.8	
	C	0.7	
3 - RISORSE STRUMENTALI E ATTREZZATURE			
3 - Adeguatezza delle attrezzature, dei macchinari e delle strumentazioni messe a disposizione per le attività oggetto di affidamento per tutta la durata del contratto, ed eventuali soluzioni proposte per la riduzione dell'impatto ambientale	Commissario	Coefficiente assegnato	0.8
	A	0.9	
	B	0.7	
	C	0.8	
4 - MONTE ORE AGGIUNTIVO			
4 - Numero complessivo di ore aggiuntive eventualmente offerte per servizi di pulizia, senza alcun onere economico per la Fondazione, per tutta la durata dell'appalto	Commissario	Coefficiente assegnato	0.9
	A	0.9	
	B	0.9	
	C	0.9	
5- EVENTUALI PROPOSTE MIGLIORATIVE			
5 - Eventuali migliorie offerte rispetto a quanto richiesto come prescrizioni minime e inderogabili negli atti di gara, senza oneri per la Fondazione	Commissario	Coefficiente assegnato	0.866
	A	0.9	
	B	0.8	
	C	0.9	

Al partecipante **AGA SERVIZI S.R.L.** sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari	Media coefficienti
1 - STRUTTURA AZIENDALE		

Criterio/subcriterio	Coefficienti commissari		Media coefficienti
	Commissario	Coefficiente assegnato	
1 - Adeguatezza della struttura organizzativa messa a disposizione per l'espletamento del servizio. Eventuale possesso della certificazione ISO 45001:2018 oppure OHSAS 18001 (sistema di gestione sicurezza e salute lavoratori)	Commissario	Coefficiente assegnato	0.733
	A	0.8	
	B	0.7	
	C	0.7	
2- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO			
2.1 - Adeguatezza del piano di lavoro proposto in termini di organizzazione del lavoro e di modalità di erogazione delle prestazioni oggetto di affidamento	Commissario	Coefficiente assegnato	0.666
	A	0.8	
	B	0.5	
	C	0.7	
2.2 - Adeguatezza e coerenza rispetto alle attività oggetto di affidamento delle competenze e dell'esperienza professionale del soggetto che sarà designato Referente del servizio, ai sensi dell'art. 6) del Capitolato d'onori	Commissario	Coefficiente assegnato	0.7
	A	0.8	
	B	0.6	
	C	0.7	
2.3 - Efficacia e adeguatezza delle metodologie e degli accorgimenti per garantire la continuità del servizio - VEDI NOTE	Commissario	Coefficiente assegnato	0.7
	A	0.7	
	B	0.6	
	C	0.8	
2.4 - Adeguatezza ed efficacia del sistema di controllo degli standard di qualità del servizio proposto	Commissario	Coefficiente assegnato	0.666
	A	0.6	
	B	0.6	
	C	0.8	
2.5 - Adeguatezza e coerenza, rispetto alle attività e al sito oggetto di affidamento, della struttura logistica dell'operatore concorrente che sarà messa a disposizione per l'esecuzione dell'appalto e delle modalità e tempistiche di approvvigionamento	Commissario	Coefficiente assegnato	0.733
	A	0.8	
	B	0.6	

Criterio/subcriterio	Coefficients commissari		Media coefficienti
	C	0.8	
2.6 - Adeguatezza delle modalità di interfacciamento con la Committenza (referenti dell'Appaltatore, canali di comunicazione adottati, disponibilità oraria)	Commissario	Coefficiente assegnato	0.7
	A	0.8	
	B	0.6	
	C	0.7	
3 - RISORSE STRUMENTALI E ATTREZZATURE			
3 - Adeguatezza delle attrezzature, dei macchinari e delle strumentazioni messe a disposizione per le attività oggetto di affidamento per tutta la durata del contratto, ed eventuali soluzioni proposte per la riduzione dell'impatto ambientale	Commissario	Coefficiente assegnato	0.7
	A	0.7	
	B	0.8	
	C	0.6	
4 - MONTE ORE AGGIUNTIVO			
4 - Numero complessivo di ore aggiuntive eventualmente offerte per servizi di pulizia, senza alcun onere economico per la Fondazione, per tutta la durata dell'appalto	Commissario	Coefficiente assegnato	0.533
	A	0.5	
	B	0.6	
	C	0.5	
5- EVENTUALI PROPOSTE MIGLIORATIVE			
5 - Eventuali migliorie offerte rispetto a quanto richiesto come prescrizioni minime e inderogabili negli atti di gara, senza oneri per la Fondazione	Commissario	Coefficiente assegnato	0.666
	A	0.7	
	B	0.6	
	C	0.7	

Alle ore 17:30, il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata per passare alla successiva fase di apertura e valutazione delle offerte economiche, da svolgersi in apposite seduta.

Fatto, letto e chiuso, in data e luogo come sopra, il presente atto viene confermato e sottoscritto.



Fondazione Teatro di Roma - Teatro Nazionale
Via dei Barbieri, 21 - 00186 Roma - Telefono 06 68 40 001
info@teatrodiroma.net - teatrodiroma.net
P.Iva 02067821005 - C.f. 08481800582
delibera G.R. Lazio n.8082 del 18.10.90

IL SEGGIO DI GARA

Nome e Cognome	Codice Fiscale	Firma
Olla Enrico	LLONRC63T15G113F	
Balistreri Piero	BLSPRI66A18H501M	
Tancredi Roberto	TNCRRT83M21L182M	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Laura Ferrazza)



VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

"SERVIZIO DI PULIZIE PRESSO IL COMPLESSO IMMOBILIARE TEATRO INDIA E ANNESSI UFFICI E PERTINENZE" - CIG: B22F3D5DB0

TERZA SEDUTA PUBBLICA DEL 20/11/2024

Il giorno 20/11/2024 alle ore: 11:26 in Roma, Via dei Barbieri, 21, viene esperita la procedura telematica per la gara "Servizio di pulizie presso il complesso immobiliare Teatro India e annessi uffici e pertinenze".

Il SEGGIO DI GARA, della suddetta procedura, è composto come segue:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Olla Enrico	LLONRC63T15G113F
Balistreri Piero	BLSPRI66A18H501M
Tancredi Roberto	TNCRRT83M21L182M
Francesco Siciliano - RUP	SCLFNC68D20H501U

Funge da Segretario la Dott.ssa Laura Ferrazza

La COMMISSIONE GIUDICATRICE è composta come segue:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Olla Enrico	LLONRC63T15G113F
Balistreri Piero	BLSPRI66A18H501M
Tancredi Roberto	TNCRRT83M21L182M

Il Presidente della Commissione è il Sig. Enrico Olla

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Francesco Siciliano.

Il Presidente, constatata la presenza dei componenti della Commissione, alle ore 11:28 dichiara aperta la seduta.

Sono collegate da remoto, in ordine di accesso, le Società invitate:

- ESG SRL
- AGA SERVIZI S.R.L.
- Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile

Si procede con la pubblicazione dei punteggi relativi alle offerte tecniche delle imprese graduate e, successivamente, allo sblocco telematico delle Buste Economiche ed alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

L'offerta economica del partecipante AGA SERVIZI S.R.L. è stata aperta per la prima volta in data 20/11/2024 alle ore 11:36; si riporta di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento
Offerta economica

L'offerta economica del partecipante ESG SRL è stata aperta per la prima volta in data 20/11/2024 alle ore 11:41; si riporta di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento
Offerta economica

L'offerta economica del partecipante Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile è stata aperta per la prima volta in data 20/11/2024 alle ore 11:44; si riporta di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento
Offerta economica

L'offerta economica del partecipante PULISAN SRLS UNIPERSONALE è stata aperta per la prima volta in data 20/11/2024 alle ore 11:46; si riporta di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento
Offerta economica

Dall'apertura delle buste economiche si evince che:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso	Costi della manodopera	Oneri della sicurezza aziendale
AGA SERVIZI S.R.L.	177.510,19 €	13.95531%	154.550,70 €	1.840 €
ESG SRL	183.586,37 €	11.01000%	164.886,71 €	2.370,00 €
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	185.566,36 €	10.05024%	172.713,43 €	2.370,00 €
PULISAN SRLS UNIPERSONALE	158.851,00 €	23.00000%	135.023,35 €	1.840,00 €



La Commissione procede alla pubblicazione della graduatoria e dei relative punteggi.

GRADUATORIA

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso/rialzo
PULISAN SRLS UNIPERSONALE	51.5332 (62.8772 riparametrato)	30.0000	92.8772	158.851,00 €	- 23.00000%
ESG SRL	57.5667 (70.0000 riparametrato)	14.3609	84.3609	183.586,37 €	- 11.01000%
AGA SERVIZI S.R.L.	47.2999 (57.8439 riparametrato)	18.2026	76.0465	177.510,19 €	- 13.95531%
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	46.1333 (56.4236 riparametrato)	13.1090	69.5326	185.566,36 €	- 10.05024%

Alle ore 12:08 il Presidente dichiara chiusa la seduta Pubblica, rimettendo al Rup ogni determinazione e verifica ritenuta opportuna.

Fatto, letto e chiuso, in data e luogo come sopra, il presente atto viene confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

Nome e Cognome	Codice Fiscale	Firma
Olla Enrico	LLONRC63T15G113F	
Balistreri Piero	BLSPRI66A18H501M	
Tancredi Roberto	TNCRRT83M21L182M	
Francesco Siciliano - RUP	SCLFNC68D20H501U	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Laura Ferrazza)