

Italia: Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento in appalto del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici – Teatro Argentina in Roma

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

1 Committente

1.1 Committente

Nome ufficiale: FONDAZIONE TEATRO DI ROMA

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2 Procedura

2.1 Procedura

Titolo: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento in appalto del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici – Teatro Argentina in Roma

Descrizione: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento in appalto del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici – Teatro Argentina in Roma

Identificativo della procedura: 14172cdc-0a3a-4f3d-9b5e-0084c598cb25

Identificativo interno: ID 1503

Tipo di procedura: Aperta

Giustificazione della procedura accelerata:

Caratteristiche principali della procedura:

2.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

2.1.3 Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 949 631,45 Euro

2.1.4 Informazioni generali

Informazioni supplementari: Si rinvia alla documentazione di gara accessibile sul sito <https://teatrodiroma.acquistitelematici.it/tender/1503>

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Diritto transfrontaliero applicabile:

2.1.6 Motivi di esclusione

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

5 Lotto

5.1 Identificativo tecnico del lotto: LOT-0001

Titolo: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento in appalto del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici – Teatro Argentina in Roma

Descrizione: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento in appalto del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici – Teatro Argentina in Roma

Identificativo interno: ID 1503

5.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Proroga per un massimo di 12 mesi; si veda il par. 3.4. del Disciplinare di gara accessibile al seguente link: <https://teatrodiroma.acquistitelematici.it/tender/1503>

5.1.2 Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Via dei Barbieri, 21

Località: Roma

Codice postale: 00186

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Informazioni supplementari:

5.1.4 Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5 Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 949 631,45 Euro

5.1.6 Informazioni generali

Descrizione: Il contratto d'appalto non è soggetto a rinnovo

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9 Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Descrizione: v. par. 6.2. del Disciplinare di gara

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Descrizione: v. par. 6.1. del Disciplinare di gara

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Descrizione: v. par. 6.3. del Disciplinare di gara

5.1.10 Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome:

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa al miglior rapporto qualità prezzo (v. par. 18 del Disciplinare)

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome:

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa al miglior rapporto qualità prezzo (v. par. 18 del Disciplinare)

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione:

5.1.11 Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://teatrodiroma.acquistitelematici.it/tender/1503>

5.1.12 Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://teatrodiroma.acquistitelematici.it/tender/1503>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 05/05/2025 12:00 +01:00

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 07/05/2025 11:00 +01:00

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15 Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16 Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sez. Roma

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FONDAZIONE TEATRO DI ROMA

Organizzazione che tratta le offerte: FONDAZIONE TEATRO DI ROMA

8 Organizzazioni

8.1 ORG-0001

Nome ufficiale: FONDAZIONE TEATRO DI ROMA

Numero di registrazione: 08481800582

Indirizzo postale: Via dei Barbieri 21

Località: Roma

Codice postale: 00186

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Referente: MAURIZIO ROI

E-mail: maurizio.roi@teatrodiroma.net

Telefono: +3906684000313

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1 ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sez. Roma

Numero di registrazione: 80195990587

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Località: Roma

Codice postale: 00196

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: +3906328721

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

11 Informazioni sull'avviso

11.1 Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3cb5052d-4d4d-4f3e-b11a-c5a04b5470d4 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Data di trasmissione dell'avviso: 06/03/2025 12:08 +01:00

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

11.2 Informazioni sulla pubblicazione