

**DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA
N. 164 DEL 31/07/2024**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36.

OGGETTO: Servizio progettazione esecutiva antincendio di adeguamento impianti a servizio del Teatro India e Direzione lavori.

CIG: B2EEAFD999

IL PRESIDENTE

- PREMESSO** Che, con deliberazione del 17.11.2023, l'Assemblea dei Soci della Fondazione Teatro di Roma ha proceduto alla nomina del Dott. Francesco Siciliano quale Presidente dell'Ente;
- PREMESSO** Che, il Dott. Francesco Siciliano ha accettato la suddetta nomina in data 17.11.2023, assumendone ogni conseguente potere e prerogativa;
- VISTI** Gli artt. 48 – 55 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36, recante Codice dei contratti pubblici;
- VISTO** L'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- VISTO** L'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO** L'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- TENUTO CONTO** Delle esigenze, legate alla necessità di adeguare gli impianti antincendio, a servizio del Teatro India, alle disposizioni del progetto approvato presso il Comando del Vigili del Fuoco; nello specifico, di svolgere tutte quelle attività connesse, quali:
- A. la progettazione esecutiva antincendio (esecuzione lavori; verifiche e collaudi);
 - B. la procedura tecnico amministrativa occorrente per l'ottenimento del rinnovo della licenza per l'esercizio dell'attività teatrale in tutti gli spazi del Teatro India;

- C. la procedura tecnico amministrativa occorrente per consentire alla Fondazione di continuare ad esercitare l'attività teatrale presso il Teatro India, nelle more di quanto previsto alla voce precedente;

CONSIDERATO che, a seguito di una ricognizione interna per l'accertamento della presenza di personale di ruolo dipendente idoneo a svolgere il servizio in oggetto, si è accertato che la Fondazione allo stato attuale non dispone al suo interno di una struttura e/o figure professionali idonee a far fronte alla sopra descritta esigenza di servizio; conseguentemente, la necessità di procedere all'individuazione di un soggetto economico esterno, a cui affidare l'esecuzione del servizio sopra descritto;

TENUTO CONTO Che, a seguito di richiesta informale di preventivo, si è proceduto ad affidare l'incarico al Perito industriale **Michele Rainieri**, il quale è risultato in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 – 98 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 ed in grado di fornire quanto richiesto nei tempi e con le caratteristiche tecniche e professionali necessarie;

CONSTATATO Che il preventivo presentato dal professionista **Michele Rainieri** appare congruo con i prezzi di mercato, per un importo complessivo di **euro 32.642,49 (trentaduemilaseicentoquarantadue/49)** oltre iva, se dovuta; nello specifico:

- A. per un importo di euro 21.342,49 (ventunomilatrecento-quarantadue/49) oltre iva;
- B. per un importo di euro 6.000,00 (seimila/00);
- C. per un importo di euro 5.300,00 (cinquemilatrecento/00)

Il succitato importo è ricompreso nel limite di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

CONSIDERATO di prevedere che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36, l'affidatario è tenuto all'esecuzione alle condizioni originariamente previste nel contratto. In ragione di tale eventuale modifica, l'importo del contratto è consequenzialmente stabilito in un massimo di euro 39.170,99 (trentanovemilacentosettanta/99);

DATO ATTO Che la scelta del contraente viene compiuta mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, effettuato sulla Piattaforma Telematica di acquisto e negoziazione dell'ente (<https://teatrodiroma.acquistitelematici.it>);

RITENUTO	Che la spesa complessiva stimata risulta compatibile con il Bilancio di previsione annuale della Fondazione;
RILEVATO	Che il costo per la sicurezza relativo all'esecuzione del presente appalto è pari a zero;
PRESO ATTO	Che il RUP di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Dott. Francesco Siciliano;
DATO ATTO	che la verifica dei requisiti generali e speciali autodichiarati dall'operatore economico affidatario è eseguita dal RUP mediante consultazione del Casellario ANAC e del FVOE;

DETERMINA:

1) di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 **lett. b)** del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, il servizio di progettazione esecutiva antincendio di adeguamento impianti a servizio del Teatro India e Direzione lavori al professionista **Michele Rainieri** (C.F. RNRMHL67D25B034X e P.IVA 02663620348), con studio in Roma, via Monzambano, per un importo complessivo di **euro 32.642,49 (trentaduemil-aseicentoquarantadue/49)** oltre iva, se dovuta;

2) di fissare la durata del presente affidamento, salvo opzioni predefinite, con esclusione di ogni ipotesi di rinnovo automatico e/o tacito, rispettivamente per le attività di cui ai punti A) B) e C) in:

A) in mesi 2 (due) con decorrenza dal 05/08/2024 e fino al 05/10/2024;

B) in mesi 12 (dodici) con decorrenza dal 05/08/2024 al 04/08/2025;

C) in giorni 40 (quaranta) con decorrenza 05/08/2024 al 30/09/2024;

3) di autorizzare, ai sensi dell'art. 18 comma 1 e dell'art. 55 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la stipulazione del contratto, mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche via posta elettronica certificata previa comunicazione, da parte dell'affidatario, degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

4) di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

Il Presidente
Dott. Francesco Siciliano

