

**DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA
N. 227 DEL 07/11/2024**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36.

OGGETTO: Ripristino funzionamento ed aggiornamento tecnologico del sistema di telegestione e controllo a servizio degli impianti di climatizzazione e trattamento aria del Teatro Argentina.

CIG: B4425CFE3A

IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO** Che, con deliberazione del 20/01/2024, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Teatro di Roma ha proceduto alla nomina del Dott. Luca De Fusco quale Direttore Generale dell'Ente e che il Dott. Luca De Fusco ha accettato la suddetta nomina in data 26/01/2024, assumendone tutti i poteri necessari. Con deliberazione del 05/04/2024, il Consiglio di Amministrazione dell'Ente ha conferito al Dott. Luca De Fusco i poteri negoziali;
- VISTI** Gli artt. 48 – 55 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36, recante Codice dei contratti pubblici;
- VISTO** L'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- VISTO** L'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO** L'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- TENUTO CONTO** Delle esigenze, legate alla necessità di ripristinare il funzionamento ed effettuare gli aggiornamenti tecnologici del sistema di telegestione e controllo a servizio degli impianti di climatizzazione e trattamento aria del Teatro Argentina;
- CONSIDERATO** che il ripristino del sistema di gestione e controllo impianti del Teatro Torlonia, mediante fornitura e posa in opera di parti essenziali, è stato effettuato dall'operatore economico L&M Automation Srl e che l'affidamento, allo stesso operatore, del servizio di manutenzione della medesima tipologia di impianto, collocato presso il Teatro Argentina, garantirebbe la possibilità di attivare un

coordinamento da remoto più efficiente, per entrambe le sedi della Fondazione;

TENUTO CONTO Che, a seguito di richiesta informale di preventivo, l'operatore economico **L&M Automation Srl** è risultato in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 – 98 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 ed in grado di fornire quanto richiesto nei tempi e con le caratteristiche tecniche necessarie;

CONSTATATO Che il preventivo presentato dall'operatore economico **L & M Automation Srl** appare congruo con i prezzi di mercato, per un importo di **euro 19.500,00 (diciannovemilacinquecento/00)** oltre iva, se dovuta, e che tale importo è ricompreso nel limite di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

CONSIDERATO di prevedere che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36, l'affidatario è tenuto all'esecuzione alle condizioni originariamente previste nel contratto. In ragione di tale eventuale modifica, l'importo del contratto è consequenzialmente stabilito in un massimo di euro 23.400,00 (ventitremilaquattrocento/00);

DATO ATTO Che la scelta del contraente viene compiuta mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, effettuato sulla Piattaforma Telematica di acquisto e negoziazione dell'ente (<https://teatrodiroma.acquistitelematici.it>);

RITENUTO Che la spesa complessiva stimata risulta compatibile con il Bilancio di previsione annuale della Fondazione;

RILEVATO Che il costo per la sicurezza relativo all'esecuzione del presente appalto è pari a zero;

PRESO ATTO Che il RUP di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Dott. Luca De Fusco;

DATO ATTO che la verifica dei requisiti generali e speciali autodichiarati dall'operatore economico affidatario è eseguita dal RUP mediante consultazione del Casellario ANAC e del FVOE;

DETERMINA:

1) di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, il servizio di ripristino funzionamento ed aggiornamento tecnologico del sistema di telegestione e

controllo a servizio degli impianti di climatizzazione e trattamento aria del Teatro Argentina all'operatore economico **L & M Automation Srl** (C.F. e P.IVA 05416321007), con sede legale in Roma Via Tor De Schiavi n.141, per un importo complessivo di **euro 19.500,00 (diciannovemilacinquecento/00)** oltre iva, se dovuta;

2) di fissare la durata del presente affidamento in giorni 55 (cinquantacinque) con decorrenza dal 07/11/2024 e fino al 31/12/2024, salvo opzioni predefinite, con esclusione di ogni ipotesi di rinnovo automatico e/o tacito;

3) di autorizzare, ai sensi dell'art. 18 comma 1 e dell'art. 55 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la stipulazione del contratto, mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche via posta elettronica certificata previa comunicazione, da parte dell'affidatario, degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

4) di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

Il Direttore
Dott. Luca De Fusco

