



Fondazione Teatro di Roma - Teatro Nazionale
Via dei Barbieri, 21 - 00186 Roma - Telefono 06 6840001
info@teatrodiroma.net • teatrodiroma.net
P.iva 02067821005 • C.f. 08481800582
delibera G.R. Lazio n.8082 del 18.10.90

**DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA
N. 192 DEL 26/09/2024**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) SERVIZI E FORNITURE del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36.

OGGETTO: "servizio di pulizia del complesso immobiliare teatro Argentina e annessi uffici e pertinenze"

CIG: B3353E973F

IL DIRETTORE

- PREMESSO** Che, con deliberazione del 05/04/2024, l'Assemblea dei Soci della Fondazione Teatro di Roma ha proceduto alla nomina del Dott. Luca De Fusco quale Direttore dell'Ente;
- PREMESSO** Che, il Dott. Luca De Fusco ha accettato la suddetta nomina in data 24/04/2024, assumendone ogni conseguente potere e prerogativa;
- VISTI** Gli artt. 48 – 55 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36, recante Codice dei contratti pubblici;
- VISTO** L'art. 50 comma 1 **lett. b) SERVIZI E FORNITURE** del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- VISTO** L'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO** L'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- TENUTO CONTO** Delle esigenze, legate alla necessità di rinnovare il servizio di pulizia del Teatro Argentina, al fine di garantire gli adeguati standard di igiene all'interno degli uffici e degli spazi teatrali;
- CONSIDERATO** che, a seguito di una ricognizione interna per l'accertamento della presenza di personale di ruolo dipendente idoneo a svolgere il servizio in oggetto, si è accertato che la Fondazione allo stato attuale non dispone al suo interno di una struttura e/o figure professionali idonee a far fronte alla sopra descritta esigenza di servizio; conseguentemente, la necessità di procedere all'individuazione di un soggetto economico esterno, a cui affidare l'esecuzione del servizio sopra descritto;
- TENUTO CONTO** Che, a seguito di una trattativa diretta sul portale acquisti della Pubblica Amministrazione (MEPA), si è proceduto ad individuare l'operatore economico



Fondazione Teatro di Roma - Teatro Nazionale
Via dei Barbieri, 21 - 00186 Roma • Telefono 06 6840001
info@teatrodiroma.net • teatrodiroma.net
P.iva 02067821005 • C.f. 08481800582
delibera G.R. Lazio n.8082 del 18.10.90

Consorzio Istant Service Societa' consortile a responsabilità limitata, il quale è risultato in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 – 98 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 ed in grado di fornire quanto richiesto nei tempi e con le caratteristiche tecniche necessarie;

- CONSTATATO** Che il preventivo presentato dall'operatore economico **Consorzio Istant Service Societa' consortile a responsabilità limitata** appare congruo con i prezzi di mercato, per un importo di **euro 115.600, (centoquindicimilaseicento/00)** oltre iva, se dovuta, e che tale importo è ricompreso nel limite di cui all'art. 50 comma 1 **lett. b) SERVIZI E FORNITURE** del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- DATO ATTO** Che la scelta del contraente viene compiuta mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 **lett. b) SERVIZI E FORNITURE** del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, effettuato con trattativa diretta sulla Piattaforma Telematica di acquisto e negoziazione della pubblica amministrazione (<https://www.acquistinretepa.it/>);
- RITENUTO** Che la spesa complessiva stimata risulta compatibile con il Bilancio di previsione annuale della Fondazione;
- RILEVATO** Che il costo per la sicurezza relativo all'esecuzione del presente appalto è pari a € 2.700,00 (duemilaasettecento/00);
- PRESO ATTO** Che il RUP di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Dott. Luca De Fusco;
- DATO ATTO** che la verifica dei requisiti generali e speciali autodichiarati dall'operatore economico affidatario è eseguita dal RUP mediante consultazione del Casellario ANAC e del FVOE;

DETERMINA:

1) di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 **lett. b) SERVIZI E FORNITURE** del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, il **"Servizio di pulizia del complesso immobiliare teatro argentina e annessi uffici e pertinenze"** all'operatore economico **Consorzio Istant Service Societa' consortile a responsabilità limitata**. (C.F. e P.IVA 10884461004), con sede legale in VIA ROBERTO AGO 68/70 - ROMA, per un importo complessivo di **euro 118.600, (centodiciottomilaseicento/00)** oltre iva, se dovuta;

2) di fissare la durata del presente affidamento in mesi 11, con decorrenza dal 1 ottobre 2024, salvo opzioni predefinite, con esclusione di ogni ipotesi di rinnovo automatico e/o tacito;



Fondazione Teatro di Roma - Teatro Nazionale

Via dei Barbieri, 21 - 00186 Roma - Telefono 06 6840001

info@teatrodiroma.net • teatrodiroma.net

P.iva 02067821005 • C.f. 08481800582

delibera G.R. Lazio n.8082 del 18.10.90

3) di autorizzare, ai sensi dell'art. 18 comma 1 e dell'art. 55 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la stipulazione del contratto, mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche via posta elettronica certificata previa comunicazione, da parte dell'affidatario, degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

4) di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

Il Direttore

↑ Dott. Luca De Fusco

